



Newsletter



npg

AG für nachhaltiges Bauen

August 2021

Liebe Aktionärinnen, liebe Aktionäre
Liebe Freundinnen und Freunde

Wir hoffen, Sie sind gut in den Sommer gestartet und sind bei bester Gesundheit. Gerne informieren wir über die Aktivitäten und Neuigkeiten der npg AG:

Generalversammlung

Die ordentliche Generalversammlung fand am Dienstag, dem 8. Juni 2021 wie geplant im Bienzgut, Bümpliz statt. Die Teilnehmenden konnten einem spannenden Vortrag der Architekten der Studio DIA GmbH zum Thema Projekt «Stromboli», Hollikerhof 5 lauschen. Die Präsentation dazu finden Sie auf unserer Webseite www.npg-ag.ch/downloads.

Aktienkapitalerhöhung

An der Generalversammlung wurde die bedingte Kapitalerhöhung im Betrag von CHF 1'846'000.00 einstimmig angenommen. Die Durchführung wird derzeit vorbereitet und die nötigen Unterlagen den Aktionär*innen und Interessierten zu gegebener Zeit zugestellt.

Sind Sie interessiert, Aktionär*in zu werden oder weitere Aktien zu erwerben? Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme per Telefon 031 992 97 68, an gremien@treuhandtis.ch oder via Kontaktformular auf www.npg-ag.ch/kontakt. Gerne dürfen Sie uns auch direkt eine ausgefüllte Absichtserklärung per E-Mail oder Post zustellen.

Siedlung Burgunder, Bern Bümpliz

Die Corona-Pandemie hat das Siedlungsleben an der Burgunderstrasse in Bern stark eingeschränkt. Am 28. August 2021 kann jedoch das 10-Jahres-Jubiläum der Siedlung endlich nachgefeiert werden. Der Verwaltungsrat der npg AG unterstützt ihre erste Siedlung gerne mit einem «Zustupf» von CHF 2'000.00 für ein gutes Gelingen der Festlichkeiten.

Per Ende Juni 2021 ist der bisherige Hausvereinspräsident, Ivo Dobler, aus beruflichen Gründen zurückgetreten. Sein Amt wird der bereits langjährig in der Siedlung Burgunder lebende August Blunschi, früherer Kassier des Hausvereins, ad Interim übernehmen. Wir bedanken uns bei Herrn Dobler für sein Engagement und wünschen Herrn Blunschi viel Erfolg als neuer Präsident.

Siedlung Holliger (www.holliger-bern.ch/siedlung-holliger/)

Aktuell wird unser Baufeld zwar noch als Zwischendepot des Baumaterials der anderen Baufelder verwendet. Die Bauprofile ermöglichen allerdings eine erste Veranschaulichung unseres Gebäudes «Stromboli», Holligerhof 5. Dieses können Sie sich vor Ort oder via obenstehendem Link mit der Webcam ansehen.



Die Architekten der Studio DIA GmbH stellten an der Generalversammlung Projekt «Stromboli», Holligerhof 5 vor. Die Grundriss- bzw. Geschosspläne der Wohnungen sind mit sogenannten «Sollbruchstellen» versehen, damit eine allfällige Erweiterung der Wohnräume einfach ermöglicht werden kann. Im Zentrum jeder Wohnung steht die Küche und wird - so wie auch die restlichen Innenräume - mit dem Farbkonzept der Aussenflächen ergänzt. Dieselben Farbtöne finden sich im Treppenhaus und an der Fassade.

Die Warmwassererzeugung wird hauptsächlich mittels Fernheizung geleistet und so wie auch in der Siedlung Burgunder, Bern Bümpliz mit einer Photovoltaik-Anlage ergänzt.

Die Umgebungsgestaltung wird durch die npg AG nur minimal gesetzt. Wir wollen den künftigen Bewohner*innen so möglichst viel Raum zur Selbstnutzung bieten.

Projekt Vierer-/ Mittelfeld (www.bern.ch/viererfeld)

Das Projekt Vierer-/ Mittelfeld schreitet nur zögerlich voran. Der nächste grosse Meilenstein ist die Abstimmung im Frühling 2022 betreffend Abgabe von Land im Baurecht und Kreditaufstockung als Rahmenkredit für Entwicklung und Infrastrukturprojekte. Der Verwaltungsrat der npg AG verfolgt das weitere Vorgehen weiterhin und wird zu gegebener Zeit wieder aktiv werden.

Projekt Gurzelen, Blumenstrasse, Biel (www.biel-bienne.ch/blumenstrasse-nord)

Ein junges Architektenteam aus Zürich machte den Verwaltungsrat der npg AG aufmerksam auf das Entwicklungsgebiet Gurzelen in Biel. Bei diesem Projekt sollen grosse Familienwohnungen sowie Wohnungen fürs Generationenwohnen entstehen, alles unter Einhaltung der Ziele der «2000-Watt-Gesellschaft».

Der Verwaltungsrat hat sich in die Unterlagen eingearbeitet und eine Bewerbung mitsamt Finanzierungsbestätigung für die Präqualifikation eingereicht. Aus allen Bewerbungen werden maximal acht ausgewählt für den anonymen Architekturwettbewerb.

Anfang Juli erhielten wir die erfreuliche Nachricht, dass wir eines dieser auserwählten Teams sind und ein Modell für den Wettbewerb erstellen dürfen. Die Bekanntgabe des Siegerprojektes und gleichzeitig des gemeinnützigen Wohnbauträgers des Wettbewerbs ist auf September 2021 terminiert.

Wir warten gespannt auf die weitere Entwicklung und das Resultat des Wettbewerbes, in der Hoffnung unser Projekt realisieren zu dürfen!

Liebe Grüsse und bleiben Sie gesund,

npg AG für nachhaltiges Bauen